

# INFORMACE

## K PRAVIDELNÝM KONTROLÁM A REVIZÍM PLYNOVÝCH SPOTŘEBIČŮ V BYTECH DOMU BYTOVÉHO DRUŽSTVA 99

- Každý jednotlivý odběratel plynu má povinnost:  
*„udržovat odběrné plynové zařízení v takovém stavu, aby se nestalo příčinou ohrožení života, zdraví či majetku osob, a v případě zjištění závady tuto bez zbytečného odkladu odstranit“*  
(Zákon č.458/2000 Sb.)
- Družstvo, jako vlastník domu má tzv. generální prevenční povinnost, dle které musí:  
*„počínat si tak, aby nedošlo k újmě na svobodě, zdraví, nebo na vlastnictví jiného ... „*  
(Zákon č. 89/2012 Sb.)
- Interval y a rozsah povinné údržby plynových spotřebičů:  
**1x za rok kontrola, čištění** - provádí servisní technik  
**1x za 3 roky kompletní revize** - provádí revizní technik s certifikací  
(ČSN 386405)

**V zájmu bezpečí domu a jeho obyvatel je Bytové družstvo 99 kompetentní tuto údržbu po svých členech požadovat, a to na jejich vlastní náklady. K tomu vydává následující instrukce:**

### Varianta a)

Člen družstva využije zprostředkování kontroly (revize) družstvem a zpřístupní byt v předem stanoveném termínu zveřejněném na informačních vývěskách v domě a na webových stránkách [www.lk-bd99.cz](http://www.lk-bd99.cz) .

Dojednání - osobně, písemně, nebo telefonicky s předsedou družstva P. Koutníkem, tel. 605 127 919  
- v příslušném roce vždy **nejpozději do 28. února**

### Varianta b)

Člen družstva si předepsanou údržbu v bytě zajistí individuálně a její provedení družstvu doloží kopií revizní zprávy, nebo protokolu o kontrole. V protokolu je třeba uvést adresu bytu, jméno člena, předmět a popis údržby, jméno a podpis technika, datum kontroly.

Předání kopie - osobně, po domluvě na tel. 607 603 631 (Z. Halamka, člen kontrolní komise družstva)  
- nebo naskenovaný dokument na E-mail: [halamka@volny.cz](mailto:halamka@volny.cz)  
- v příslušném roce vždy **nejpozději do 31. října**

### **UPOZORNĚNÍ:**

**Člen družstva, který včas nezajistí, nebo neumožní uvedenou údržbu, ponese veškeré následky za škody na majetku, zdraví a životech způsobené závadou za bytovým plynovým uzávěrem.**

Představenstvo a Kontrolní komise Bytového družstva 99, Labská kotlina 994, 500 02 Hradec Králové

Podpisy: