

Zápis z členské schůze BD 99

Datum, místo, čas: 1. července 2015, kolárna vchodu čp. 995, 18 hod.

Přítomni: 18 členů – viz prezenční listina, tj. 56,25%

Program: viz pozvánka

Program byl schválen.

Ad 1) Členskou schůzi zahájil předseda družstva pan Koutník.

Volba orgánu schůze:

Zapisovatel – paní Poslušná

Sčítatel – pan Ing. Havel

Ověřovatel – paní JUDr. Čírtková

Předseda členské schůze – pan Koutník

Odhlasováno všemi hlasy.

Ad 2) Zpráva představenstva o činnosti družstva – pan Koutník

- Každý měsíc zasílá CESORG účetní uzávěrku včetně přehledu o dlužnících
- Každý člen družstva má možnost nahlédnout (u předsedy BD) do účetní uzávěrky
- Byla provedena revize plynu. Revize elektro bude objednána.

Členská schůze vzala zprávu představenstva na vědomí.

Ad 3) Účetní závěrka za r. 2014

a) Pravidelné platby (měsíční): úvěr	24 420 Kč
CESORG	3 020 Kč
(roční) daň z nemovitosti	24 420 Kč
pojištění domu	12 389 Kč

b) Další výdaje:

7.1.	kancelářské potřeby	200 Kč
8.1.	doplatek okna Vápeník	53 000 Kč
23.1.	čištění a údržba ohřivačů vody	34 614 Kč
5.2.	rozšíření STA	6 958 Kč
8.4.	travní semeno	267 Kč
5.5.	čisticí prostředky	501 Kč
5. 6.	revize hasicích př.	3 824 Kč
17.9.	výměna ventilu – potrubí	1 978 Kč
3.11.	doména BD 99	424 Kč
28. 11.	vsazení ventilu	1 955 Kč
3.12.	osvědčení (JUDr. Čírtková)	4 235 Kč
3.12.	kolky	2 000 Kč
3.12.	montáž měřičů tepla	83 040 Kč
17.12.	revize komínů	14 375 Kč
1. až 12.	telef. Karty	4 800 Kč

Stav k 31. 12. 2014: 330 053 Kč

Úvěr k 31. 12. 2014: 595 804 Kč

Stav k 1. 5. 2015: 231 507 Kč

Úvěr k 1. 5. 2015: 485 961 Kč

- a) Zprávu o kontrole hospodaření družstva připravil předseda revizní komise pan Žlebek. Při kontrole účtu nebyly zjištěny žádné závady.

Hlasování o návrhu na schválení účetní závěrky r. 2014.

Pro 17

Proti nikdo

Zdržel se 1

Členská schůze schvaluje účetní závěrku za r. 2014

Ad 4) Pro další volební období byli do kontrolní komise navrženi: pan Žlebek, paní Poslušná, pan Halamka.

Odhlasováno všemi hlasy.

Paní Bruknerové (bývalé členice) oznámí změnu pan Ing. Havel.

Ad 5)

- Stávající komíny jsou podle normy nevyhovující, nově se vyvložkovávají nerezem.
- V horních bytech bude provedena nástavba komínů (pan Tobiška)
- 5ti členům družstva, kteří nemají plyn, byla vrácena částka 1 283 Kč
- Vyúčtování tepla: vráceno 112 850 Kč
- Za věcné břemeno (od ČEZ) obdrželo BD 99 částku 6 400 Kč, z toho daň 1 140 Kč
- V lednu bude provedeno dálkové odečtení tepla, měření si platí každý nájemník sám, jak bylo odhlasováno na čl. schůzi dne 25. 9. 2014
- Každé jednání s CESORGem je evidováno v předávací knize

Ad 6) Diskuse:

Pan Burdych – proč se dělají revize každý rok?

Pan Španiel – požaduje, aby revize platilo družstvo.

V Hradci Králové dne 23. 7. 2015

zapsala: A. Poslušná

