

Bytové družstvo 99

K rukám pana předsedy představenstva **Petra Koutníka**.
Labská kotlina 996
Hradec Králové
500 02

Věc: Prodej členského podílu bytová jednotka1022/5, členem družstva paní Irena Konrádová

Vážený pane předsedo!

Dovoluji si Vám napsat z důvodu **Vašeho protiprávního jednání**, kterého se dopouštíte tím, že **voláte a vyhrožujete** mojí klientce paní Ireně Konrádové v souvislosti s převodem práv k jejímu bytu. Podle stanov družstva a platného právního řádu této republiky se žádného protiprávního jednání nedopustila. Svoboda nakládání se svým majetkem je přímo zakotvena v Ústavě České republiky a **Vaše jednání se s tímto neslučuje a rovněž je v rozporu s dobrými mravy této společnosti**. Převod práv probíhá na základě řádně uzavřené zprostředkovatelské smlouvy mezi převodcem a naší RK, RK řádně uzavřela rezervační smlouvu s nabyvatelem, který složil rezervační zálohu. Mezi převodcem a nabyvatelem je již podepsána dohoda o převodu práv. Jakékoliv narušení kontinuity tohoto procesu už nese nemalé finanční náklady, které ve svém důsledku musí někdo zaplatit.

Z výše uvedených důvodů Vás **důsledně žádám, aby jste od svého jednání upustil a naopak, aby jste postupoval podle stanov družstva a platného právního řádu této republiky**.

Děkuji za pochopení.

S pozdravem

Jan Kostomlatský
M&M reality holding a.s.

Na vědomí:

p. Petr Koutník